




WIRECO
WITZELSPERGER RETAIL CONCEPTS

Wir verbinden Werte
mit Menschen

„Der richtige Standort ist entscheidend.“

WIRECO



Strategische Beratung



Standortentwicklung für den Einzelhandel

Wir beraten Handelsunternehmen zu zentralen Fragen der Standortqualität und deren Entwicklungspotentialen.

- Exklusive Expansion für Handelsfilialisten
- Standortberatung und Akquisition

Retail Projektmanagement & Refurbishment

Gemeinsam mit einem Team von erfahrenen Architekten, Bauingenieuren und Haustechnikspezialisten steht WIRECO bei der Projektabwicklung für Neubauten, Erweiterungen und Refurbishments von Einzelhandelsimmobilien als kompetenter Partner in Vermietungs- und Branchenkonzeptfragen zur Seite.

Vermietung



WIRECO berät Eigentümer, Projektentwickler und führende Filialisten in allen Fragen der erfolgreichen Nutzung von Handelsflächen. Von der Konzeption bis zur Vermietung – Handelskompetenz aus einer Hand!

- Entwicklung und Optimierung von Branchenmix-Konzepten für Shopping Center, Fachmärkte und Einkaufsstrassen
- Vermietung von Geschäftsflächen
- Vermietung und Akquisition von Gewerbeimmobilien und Wohnungen

„Qualität ist, wenn Kunden und nicht Waren zurückkommen.“



Center Management



Auf Basis langjähriger Erfahrung zeichnet sich das WIRECO-Center Management durch professionelle Betreuung von Shopping Centern, Fachmarktzentren und Einkaufsstrassen aus!

- Professionelles Management vor Ort
- Vertretung des Centers nach Innen und Außen
- Entwicklung und Umsetzung von effizienten Werbe-, Marketing- und PR-Konzepten
- Führung der Werbegemeinschaft
- Transparente wirtschaftliche Darstellung der Immobilie

WIRECO Events



Frequenzfördernde Maßnahmen für EKZ und FMZ

Gemeinsam mit dem Centermanagement entwickelt WIRECO kreative Eventkonzepte zur Frequenzsteigerung von Shopping- oder Fachmarktzentren.

Von der Privatfeier bis zum großen Firmenevent

- WIRECO entwickelt gemeinsam mit Ihnen Konzepte zur Umsetzung Ihrer ganz persönlichen Veranstaltung
- WIRECO sorgt für den reibungslosen Ablauf Ihres Events und kümmert sich um die Betreuung der Künstler
- WIRECO hilft Ihnen dabei die richtige Location für Ihre Veranstaltung zu finden



EKZ Traisenpark/St. Pölten



Shopping Arena Salzburg



Dr. Wolfgang Witzelsperger
1220 Wien, Karl Beck Gasse 3/25
Tel.: +43 664 885 06 117
office@wireco.at | www.wireco.at



*„Shopping Center Dienstleister
sollten frei von Eigeninteressen sein.“*

WIRECO verbindet Menschen mit Werten - bietet dabei innovativ, nachhaltige Konzepte für Handelsstandorte mit höchst qualitativem Anspruch, im Sinne einer transparenten, verantwortungsbewussten Beratung.

